



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEDUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
INSTITUT SENI BUDAYA INDONESIA (ISBI) BANDUNG

Jl. Buah Batu No.212 Bandung 40265 Tlp : 022-7314982, Faks. : 022-7303021
website : www.isbi.ac.id

**SURAT PERINTAH KERJA (SPK)
Kontrak Lumsum**

Paket Pekerjaan Pekerjaan Konstruksi :
Pemeliharaan Atap Gedung Patanjala ISBI Bandung TA 2024
Nomor : T/204/IT8.PPK.1/PL.02.00/2024

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : NURAENY INDAHSAARI, S.SOS.
NIP 198302172008012008
Berkedudukan di : Jl. Buah Batu No 212 Bandung

selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen ;berdasarkan Surat Perjanjian Pemeliharaan Atap Gedung Patanjala ISBI Bandung TA 2024 nomor T/204/IT8.PPK.1/PL.02.00/2024 tanggal 17 Januari 2024, bersama ini memerintahkan:

Nama : Firmansyah
Jabatan : Direktur
Berkedudukan di : Lembur Kadu RT.02 RW.10 Ds. Ciluncat Kec. Canguang
Akta Notaris Nomor : 52
Tanggal : 27 Oktober 2022
Notaris : Neneng S. Wulandari, SH., M.Hum, SP.1

selanjutnya disebut sebagai Penyedia Barang;untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Harga Kontrak : Rp. 199.333.296,00

2. Lingkup Pekerjaan :

a. Ruang lingkup/batasan lingkup pengadaan pekerjaan konstruksi Pemeliharaan Atap Gedung Patanjala ISBI Bandung TA 2024 adalah berpedoman pada ketentuan yang berlaku :

-Pelaksanaan konstruksi dilakukan berdasarkan dokumen Rencana Kerja dan Syarat-Syarat (RKS) dengan segala tambahan dan perubahannya pada saat evaluasi dan klarifikasi teknis, serta ketentuan teknis (pedoman dan standar teknis yang diperlukan)

-Pelaksanaan Konstruksi dilakukan sesuai dengan kualitas masukan (bahan, tenaga, dan alat), kualitas proses (tata cara pelaksanaan pekerjaan konstruksi), dan kualitas hail pekerjaan seperti tercantum dalam RKS.

-Pelaksanaan konstruksi harus sesuai dengan ketentuan Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3)

-Pelaksana konstruksi akan mendapatkan pengawasan dari pihak pengguna jasa, dimana dalam hal ini adalah PPK ISBI Bandung di damping user (RTBMN).

-Pelaksanaan pekerjaan akan didahului dengan Penandatanganan Surat Perintah Kerja (SPK) yang merupakan Kontrak Kerja Pelaksanaan dan selanjutnya dibuat laporan kemajuan pekerjaan hingga berita acara serah terima pekerjaan dilanjutkan dengan pemeriksaan pekerjaan oleh PPK. Semua administrasi pelaksanaan konstruksi dan pengawasan mengikuti ketentuan yang tercantum dalam Perpres No 16 Tahun 2018 dan No 12 Tahun 2021.

-Standar Teknis :

1. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum No 14 tahun 2020, tentang standar dan pedoman pengadaan jasa konstruksi melalui penyedia
2. Undang-undang nomor 18 tahun 1999, tentang jasa konstruksi
3. Keputusan Menteri Pekerjaan Umum tentang Keselamatan Tenaga Kerja yang dikeluarkan oleh Departemen Tenaga Kerja RI
4. Normali teknis yang berlaku (PDN/TKDN, SNI, SKSI, SKBI, dan lain-lain)
5. Peraturan-peraturan daerah setempat yang berlaku.
- b. Lokasi pengadaan pekerjaan konstruksi/pekerjaan konstruksi yang akan dilaksanakan di gedung Patanjala ISBI Bandung, Jl Buah Batu No 212 Bandung.
- c. Fasilitas penunjang yang disediakan oleh PA/KPA/PPK sarana air, listrik, dan tinggal di tempat lokasi selama pekerjaan berjalan.

3. Tanggal mulai kerja : 17 Januari 2024

4. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak ;

5. Waktu Penyelesaian : selama 35 (tiga puluh lima) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 20 Februari 2024

6. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak atau bagian tertentu dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan Syarat-Syarat Umum Kontrak.

Bandung, 17 Januari 2024

Untuk dan atas nama

INSTITUT SENI BUDAYA INDONESIA BANDUNG

Pejabat Pembuat Komitmen



Nuraeny Indahsari, S.Sos.
NIP. 198302172008012008

Menerima dan menyetujui :

Untuk dan atas nama

CV. CIPTA KANAKA ASRI



Firmansyah
Direktur